

# LEEGSTANDWET

-----

## **Burgemeester en wethouders van X;**

beschikkende op de op 22 september 2011 ingekomen aanvraag om vergunning ex artikel 15 van de Leegstandswet voor het aangaan van tijdelijke huurcontracten door Y, (adres) voor de woning, plaatselijk bekend als (adres).

Overwegende,

Dat voor het gebied waarbinnen de woning gelegen is door het bestuur van Y en de gemeente X een herstructureringsbesluit is genomen;

dat daarmee voldaan is aan de bepalingen omtrent huur en verhuur van leegstaande woningen en gebouwen , zoals gesteld in artikel 15 lid 1 sub c, waarbij sprake moet zijn van woonruimte in een voor de verhuur bestemde woning welke ten tijde van het aanvragen van de vergunning bestemd is voor afbraak of vernieuwbouw;

dat de gevraagde huurperiode van ... tot ... in overeenstemming is met de maximale duur van de vergunning zoals gesteld in artikel 15 lid 4;

dat de voorgestelde kale huurprijs van ... in overeenstemming is met de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte;

dat de aanvraag voldoet aan de voorwaarden zoals die door ons gesteld zijn bij brief van ... aan Y, met kenmerk ...

besluiten:

aan verzoeker voornoemd:

de gevraagde vergunning tot tijdelijke verhuur van leegstaande woonruimte te verlenen voor de woning (adres) voor de periode ... tot en met ... voor een huurprijs van ... per maand exclusief servicekosten.

Tegen de verleende vergunning staat geen beroep open. Omdat er geen beroep open staat, staat hiertegen ingevolge de Algemene wet bestuursrecht ook geen bezwaar open.

Verzonden op: (datum)

Namens het college van burgemeester en wethouders van X,

(handtekening)

Het hoofd van de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu,  
(naam medewerker)